Stečajni upravitelj Maja Gelo
Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek
Telefon: +385 95 913 18 18
Email: info@odvjetnicagelo.hr

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

NAPOMENA – VIDJETI NA DNU IZVJEŠĆA

Na broj: St-463/2026
Stečajni sudac: Daniela Korlević

IZVJEŠĆE O FINANCIJSKO GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

1. O postojanju pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka
2. O postojanju imovine dužnika dostatne za namirenje troškova postupka (čl. 119. st. 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/15, 104/17, 36/22; dalje: SZ)

ZLATNI KANAPEI d.o.o.

Osijek, studeni 2026. godine

Stečajni upravitelj Maja Gelo
Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek
Telefon: +385 95 913 18 18
Email: info@odvjetnicagelo.hr

1. UVOD

Trgovački sud u Rijeci me svojim Rješenjem, broj St-463/2026-6, od 23. listopada 2026. godine, u prethodnom postupku radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **ZLATNI KANAPEI d.o.o. Rijeka, Pavla Rittera Vitezovića 11, OIB: 54968579397**, imenovao privremenim stečajnim upraviteljem. Postupajući po nalogu stečajnog suca sukladno toč. V predmetnog rješenja i nakon poduzetih radnji radi što kvalitetnijeg utvrđivanja stanja podnosim sljedeće IZVJEŠĆE:

2. STATUSNO PRAVNI POLOŽAJ DUŽNIKA

2.1. Temeljni podaci

Matični broj subjekta:	040430808
Registarski sud:	Trgovački sud u Rijeci
Tvrtka:	ZLATNI KANAPEI društvo s ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo i pružanje usluga ZLATNI KANAPEI d.o.o.
Sjedište:	Rijeka (Grad Rijeka) Pavla Rittera Vitezovića 11
Pravni oblik:	jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću
Temeljni kapital:	2.650,00 €
Osobe ovlaštene za zastupanje:	GORAN ZELIĆ, OIB: 58474190995, Rijeka, Drenovski put 168 - član uprave - zastupa samostalno i pojedinačno, temeljem odluke od 20. lipnja 2025.
Osnivački akt:	Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 24. kolovoza 2021.; Odlukom člana društva od 14. rujna 2023. izmijenjene su odredbe Izjave o osnivanju u čl. 5. (temeljni kapital), čl. 6. (poslovni udjeli) te čl. 15. (troškovi osnivanja).; Odlukom članova društva od 20. lipnja 2025. zaključen je Društveni ugovor.

2.2. Djelatnost

Pretežita djelatnost društva je 56.11.0 Djelatnosti restorana, iako je društvo registrirano za obavljanje više različitih djelatnosti:

* pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
* pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)

* proizvodnja prehrambenih proizvoda
* proizvodnja pića
* kupnja i prodaja robe
* pružanje usluga u trgovini
* obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
* zastupanje inozemnih tvrtki u plasmanu proizvoda i usluga
* turističke usluge u nautičkom turizmu
* turističke usluge u zdravstvenom turizmu
* turističke usluge u kongresnom turizmu
* turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
* turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu i u šumi šumoposjednika, te ribolovnom turizmu
* usluge iznajmljivanje vozila (rent a car)
* usluge turističkog ronjenja
* usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima i obveze pružatelja usluge
* poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
* posredovanje u prometu nekretnina
* poslovanje nekretninama
* savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
* istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
* usluge otpremništva
* skladištenje robe
* promidžba (reklama i propaganda)
* računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
* djelatnost organizacije i posredovanja u organizaciji sajmova, kongresa, koncerata i zabavnih priredbi, izložaba, festivala, animacije i ostalih kulturnih manifestacija
* prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
* prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
* prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
* prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
* prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
* agencijske djelatnosti u cestovnom prometu

2.3. Članovi društva

Društvo ima dva osnivača/člana društva i to:
Matej Delić, OIB: 60641102760, Rijeka, Drenovski put 168, član društva
Goran Zelić, OIB: 58474190995, Rijeka, Drenovski put 168, član društva.
Svi ostali podaci o dužniku nalaze se u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci.

Stečajni upravitelj Maja Gelo
Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek
Telefon: +385 95 913 18 18
Email: info@odvjetnicagelo.hr

3. GOSPODARSKO FINANCIJSKO STANJE

3.1. Gospodarski položaj dužnika

Tijekom prethodnog postupka pisanim putem zatražila sam očitovanja i relevantnu dokumentaciju od zastupnika po zakonu dužnika i tijela javne vlasti (Porezna uprava, Centar za vozila Hrvatske, HZMO, Općinski sud u Rijeci – ZK odjel, Središnje klirinško depozitarno društvo, DGU, Hrvatska agencija za civilno zrakoplovstvo, Uprava sigurnosti plovidne Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, te FINA). Dopisom upućenim zakonskom zastupniku sam zatražila da mi omogući uvid u poslovne knjige stečajnog dužnika, a kako bi mogla kvalitetno izvršiti zadatke utvrđene sudskim rješenjem. Goran Zelić me kontaktirao dana 16. studenog 2026. godine, međutim nakon odgovorenog maila, razgovor nije uspostavljen. Upućen je poziv i knjigovodstvenom servisu dužnika, koje je 23. studenog 2026. godine dostavilo traženu dokumentaciju.

D o k a z: preslike poziva

Zaprimljena je dokumentacija Porezne uprave, Općinskog suda u Rijeci – ZK Odjela, DGU, STP, SKDD, HACZ, Uprave sigurnosti plovidbe te HZMO, te se očekuje dostava dokumentacije zatražene od knjigovodstvenog servisa.

D o k a z: preslike dostavljenih odgovora

Slijedom navedenog, iz do sada zaprimljene dokumentacije očitujem se kako slijedi:

- iz dopisa PU proizlazi da dužnik nije imao promet nekretnina u posljednje 4 godine
- iz dopisa DGU, PU za katastar Rijeka proizlazi da dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Odjel za katastar nekretnina Rijeka, niti na području RH
- iz potvrde Općinskog suda u Rijeci – ZK odjela proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina, a što je potvrđeno i uvidom u ZIS sustav
- iz dopisa HACZ proizlazi da dužnik nije upisan kao vlasnik zrakoplova,
- iz dopisa Ministarstva mora, prometa i infrastrukture proizlazi da dužnik nema u vlasništvu brod, brodicu itd.,
- iz uvjerenja STP proizlazi da je dužnik evidentiran kao vlasnik vozila i to
    - N1, marka RENAULT KANGOO 1.9 D EXPRESS C, god. proizvodnje 2003, broj šasije VF1FC0JAF29163933, reg oznaka RI3127M, datum odjave 01.04.2025.
- iz potvrde SKDD proizlazi da dužnik nije upisan kao nositelj računa, pa tako niti kao imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode u SKDD-u

Stečajni upravitelj Maja Gelo
Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek
Telefon: +385 95 913 18 18
Email: info@odvjetnicagelo.hr

- iz Potvrde o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika FINA-e proizlazi da dužnik ima evidentirano 143 dana neprekidne blokade odnosno 143 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje u iznosu od 20.127,12 €.

D o k a z: preslike odgovora

3.2. Radnopravni odnosi dužnika
Iz potvrde HZMO proizlazi da društvo ima 1 prijavljena osiguranika.

3.3. Sudski postupci u tijeku
Uvidom u sustav e-komunikacije utvrđeno je da dužnik ima 2 aktivna sudska postupka u tijeku pred Općinskim sudom u Rijeci u svojstvu ovršenika koji se vode u upisniku Ovrv i Ovr.

3.4. Imovina dužnika
Iz bilješki uz temeljna financijska izvješća na dan 31. prosinca 2025. godine proizlazi da dužnik u imovini ima vrijednosti u visini od 7.144,48 € što se odnosi na nematerijalnu imovinu i materijalnu ugostiteljsku opremu koja se evidentira po nabavnoj vrijednosti i amortizira linearnom metodom amortizacije.

Potom, iz bilješki proizlazi da dužnik nema zaliha na dan 31. prosinca 2025. godine, dok se iskazuju potraživanja od kupaca u iznosu od 5.781,69 € i države u visini od 1.633,05 €. Također, navodi se da je dužnik na dan 31. prosinca 2025. godine imao 1.463,32 € na računu. Zbog proteka vremena, ovaj podatak ne uzima se u razmatranje.

Dužnik ima obveza prema dobavljačima u visini od 17.366,84 €, obveze prema zaposlenicima u visini od 19.999,82 €,obveze za poreze, doprinose i ostala davanja u visini od 7.817,63 €, kratkoročne obveze u visini od 24.688,01 €, te obveze za zajmove, depozite i slično u visini od 10.087,79 €.

Dužnik je u 2025. godini prenio gubitak iz ranih razdoblja u iznosu od 82.841,32 €, dok je dobit tekuće 2025. godine bio 16.249,31 € EUR.

D o k a z: uvid u GFI za 2025. godinu
uvid u bilješke uz financijske izvještaje za 2025. godinu
bilanca 2025. g.

Stečajni upravitelj Maja Gelo
Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek
Telefon: +385 95 913 18 18
Email: info@odvjetnicagelo.hr

4. MOGUĆNOST NAMIRENJA TROŠKOVA POSTUPKA IMOVINOM DUŽNIKA

Za namirenje troškova prethodnog postupka i predvidivih troškova stečajnog postupka potrebno je predujmiti iznose, kako slijedi:

Troškovi prethodnog postupka

ZLATNI KANAPEI d.o.o. prethodni postupak		
Rbr.	**Naziv troška**	**Iznos troška**
1.	SKDD	7,00 €
2.	STP	2,73 €
3.	pošta (2x preporučene pošiljke)	3,25 €
Ukupno		**12,98 €**
1.	Nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja – prema Uredbi (bruto iznos)	663,61 €
Ukupno		**663,61 €**
UKUPNO		**676,59 €**

Predvidivi troškovi stečajnog postupka u razdoblju od 6 mjeseci

ZLATNI KANAPEI d.o.o.stečajni postupaK		
R.br.	**Vrsta**	**Iznos EUR**
1.	Bankarske usluge (6,90e + 5,50 EUR x 18mj)	124,20 €
2.	Knjigovodstvene usluge (60 € /mj)	1.080,00 €
3.	Putni troškovi (OS-Rijekar-OS; 439km x 2 = 878 km x 0,50 EUR/km + cestarina 55,60 e oba smjera) preuzimanje imovine u posjed, ispitno i izvještajno ročište, pregled imovine sa vještacima, skupština vjerovnika (min 4x)	1.978,40 €
4.	Trošak procjene imovine	500,00 €
5.	Trošak oglašavanja prodaje pokretnina	50,00 €
6.	Nagrada za rad stečajnog upravitelja – prema Uredbi uvećano za 7%	1.500,00 €
7.	Trošak potrošnje uredskog materijala (omot papira, registrator, toner za printer)	50,00 €
8.	Paušalna pristojba u stečajnom postupku po Uredbi o tarifi sud.pr. (NN 53/19) Tar. br. 25. u iznosu 2% od stečajne mase, ali ne više od 2.000,00 kuna	224,15 €
9.	Sređivanje arhivske građe	132,72 €
Ukupno		**5.639,47 €**

Sveukupno dosadašnji i predvidivi troškovi postupka: 6.316,06 € + nagrada stečajnog upravitelja koja se određuje prema odredbama Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima.

5. ZAKLJUČAK

5.1. POSTOJANJE RAZLOGA ZA OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA

Utvrđeno je postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje propisanog odredbom čl. 6. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj: 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024) iz razloga što stečajni dužnik u

Stečajni upravitelj Maja Gelo
Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek
Telefon: +385 95 913 18 18
Email: info@odvjetnicagelo.hr

Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje koji vodi FINA ima evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 120 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa, a isto nije moguće.

5.2. POSTOJANJE IMOVINE DOSTATNE ZA POKRIĆE TROŠKOVA POSTUPKA

Tijekom prethodnog postupka nije utvrđeno postojanje unovčive imovine stečajnog dužnika za pokriće troškova stečajnog postupka, a sukladno tome i vjerovnika u razmjernom dijelu. Imovinom dužnika nije moguće je namiriti troškove postupka. Predlaže stečajnom sucu, u smislu odredbe čl 132. st. 1. SZ rješenjem pozvati osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka, u roku od 15 dana, uplatiti predujam u iznosu od 6.316,06 € za namirenje troškova stečajnog postupka. Ukoliko nitko u određenom roku ne uplati predujam, predlaže se donijeti rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad dužnikom **ZLATNI KANAPEI d.o.o. Rijeka, Pavla Rittera Vitezovića 11, OIB: 54968579397**, uz nalog zakonskom zastupniku dužnika na predaju pokretnine stečajnoj upraviteljici te potom nalog stečajnoj upraviteljici da u ime i za račun stečajne mase unovči imovinu dužnika najpovoljnijem ponuđaču i to N1, marka RENAULT KANGOO 1.9 D EXPRESS C, god. proizvodnje 2003, broj šasije VF1FC0JAF29163933, reg oznaka RI3127M, datum odjave 01.04.2025.

U Osijeku, 24. studeni 2026. godine

Privremena stečajna upraviteljica:

Maja Gelo
Digitalno potpisao: Maja Gelo
Datum: 2026.11.24 13:05:45 +01'00'

Napomena:

Moli se Naslov privremenoj stečajnoj upraviteljici omogućiti pristup ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom određenog za dan 03. prosinca 2026. godine u 09,00 sati putem audio-video linka obzirom na visoki stupanj trudnoće te nemogućnost putovanja iz Osijeka do Rijeke.